

Odpowiedzi na pytania z dnia 24.03.2023 r.

1) Celu wykonania wyceny?

Odpowiedź: Celem wykonania wyceny jest poznanie wartości majątku.

2) Informacji czy układ technologiczny ciepłowni jest sprawny? Czy nadal działa?

Odpowiedź: Układ technologiczny ciepłowni jest sprawny, działa.

3) Czy układ ciepłowni podlegał bieżącym serwisom lub naprawa i jest to udokumentowane?

Odpowiedź: Układ ciepłowni podlegał bieżącym serwisom, jest to udokumentowane.

4) Czy posiadają państwo schemat pracy układu ciepłowni, z jakich urządzeń i elementów się składa, które wchodzi w skład wyceny?

Odpowiedź: Energetyka Uniejów posiada schemat pracy układu ciepłowni.

5) Rozumiem że układ technologiczny ciepłowni jest demontowalny i w tej formie ma podlegać wycenie?

Odpowiedź: Układ technologiczny ciepłowni nie będzie demontowany w celu wykonania wyceny.

6) Rozumiem że magazyn biomasy, stanowi obiekt budowlany trwale związany z gruntem ? Jeśli tak proszę podać nr działki, obręb i nr KW nieruchomości która podlega wycenie, chyba że planowane będzie wydzielenie części nieruchomości?

Odpowiedź: Magazyn biomasy stanowi obiekt budowlany trwale związany z gruntem. Znajduje się on na działkach o numerze: 2072, 2078, 2072/1 obręb 0001 Uniejów.

7) Palniki gazowo-olejowe -proszę o podanie większej liczby szczegółów co do wielkości, ilości i konkretnego obecnego ich zastosowania?

Odpowiedź: Uszczegółowienie nastąpi na etapie wyceny.

8) Czy po ewentualnym wygraniu przetargu udostępnicie Państwo rzeczoznawcy na potrzeby wyceny wszelkich informacji niezbędnych i pomocnych do wykonania wyceny tj. danych o kwotach zakupu zakupu tyczy się palników, koparki, układu technologicznego ciepłowni oraz kosztach budowy magazynu biomasy?

Odpowiedź: Energetyka Uniejów udostępni ww. informacje na etapie wykonania wyceny.

9) Prosiłbym o podestanie dokumentacji projektowej i pozwolenia na użytkowanie magazynu na biomasę-niezbędne by przygotować ofertę.

Odpowiedź: Szczegółowe informacje będą udostępniane na etapie wyceny.